

Адрес для корреспонденции: 141406, Московская область г. Химки-6, а/я №2

Уважаемые собственники!

МП «ДЕЗ ЖКУ» сфальсифицировали протокол общего собрания собственников в свою пользу, что дом №11 переходит под ее управление.

Никаких уведомлений о проведении общего собрания МП «ДЕЗ ЖКУ» никто не получал, бланков голосования никто не видел и в голосовании не участвовали, объявления о результатах проведенного собрания размещены не были.

Кроме того, в МП «ДЕЗ ЖКУ» введена процедура банкротства-внешнее наблюдение.

Мы столкнулись с неким сговором, откровенной уголовщиной, ведь фальсификация собрания – это уголовное преступление.

В связи с отсутствием подлинных документов собрания, собственниками подан иск в суд об оспаривании вышеуказанного Решения общего собрания. До окончания судебного разбирательства ООО «СТ-СЕРВИС» остается вашей действующей управляющей компанией.

НО ЭТО ЕЩЕ НЕ ВСЕ!

Собрание на доме 11 по ул. Совхозная – это всего лишь один эпизод в большом рейдерском захвате управления многоквартирными домами в г.Химки. Схема рейдерского захвата такая: мошенники поддельвают собрания и протоколы, подельники рейдеров в Госжилинспекции вносят фальшивую информацию в реестр лицензий, при этом сами документы, которые ложатся в основу реестров, собственникам не предъявляются.

Что делать собственникам помещений:

- Сохранять спокойствие и понимать, что рейдеров мы не допустим.
- **Ни в коем случае не оплачивать никаких квитанций как от МосОблЕИРЦ (в том числе и вывоз мусора (ОБРАЩЕНИЕ С ТКО) за январь!)** так и самого МП «ДЕЗ ЖКУ», **так как эти средства не будут зачтены в платежах, а получить их обратно после судебных разбирательств будет НЕВОЗМОЖНО!**

Фактическое полное управление и эксплуатацию вашего дома, а также вывоз мусора в декабре 2018 г. - январе 2019 г. осуществляло ООО «СТ-СЕРВИС» (коммунальные ресурсы в дом поставляются также по договору между ресурсоснабжающими организациями и ООО «СТ-СЕРВИС»). Квитанции выставляет ООО «СТ-СЕРВИС» **согласно всем предоставленным услугам.**

Сообщаем, что в рамках противодействия совершению преступления мы получили поддержку правоохранительных органов.